



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

12 марта 2021 г. № 123

Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Быковского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим

Руководствуясь Федеральным законом от 03.07.2018 г. № 185-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в целях реализации Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», руководствуясь Уставом Быковского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Быковского муниципального района Волгоградской области в целях предоставления его субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2.Постановление администрации Быковского муниципального района Волгоградской области от 19.12.2019 г. № 996 «Об утверждении порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества в целях предоставления его субъектам малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования, подлежит обязательному официальному опубликованию в газете «Коммунар», и размещению на официальном сайте администрации Быковского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Быковского муниципального района Маликова Ю.А.

Глава
Быковского муниципального района

А.В. Рычагов

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦЕЛЯХ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО
СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И
ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ, НЕ ЯВЛЯЮЩИМИСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИМИ СПЕЦИАЛЬНЫЙ
НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ**

1. Настоящий Порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Быковского муниципального района Волгоградской области в целях предоставления его субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Порядок) устанавливает порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Быковского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" (далее - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень включается свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц применяющих специальный налоговый режим) имущество, находящееся в собственности Быковского муниципального района Волгоградской области, в том числе: здания, строения, сооружения, нежилые помещения, земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь и инструменты.

3. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц применяющих специальный налоговый режим);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Быковского муниципального района Волгоградской области;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение до 01 ноября текущего года), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются на основании постановления администрации Быковского муниципального района Волгоградской области об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений федеральных органов исполнительной власти, органов государственной власти Волгоградской области, органов местного самоуправления Быковского муниципального района Волгоградской области, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, акционерного общества "Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства", организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и физических лиц применяющих специальный налоговый режим.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципальной собственности Быковского муниципального района Волгоградской области.

5. Ведение перечня осуществляется администрацией Быковского муниципального района Волгоградской области в лице отдела по управлению имуществом и землепользованию администрации Быковского муниципального района Волгоградской области (далее - уполномоченный орган) в электронной форме. Уполномоченный орган формирует на основе предложений, поступивших в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка, перечень.

6. Уполномоченный орган на основе поступивших предложений лиц, организаций и органов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, о включении в перечень (исключении из перечня) сведений о муниципальном имуществе осуществляет подготовку соответствующего проекта постановления администрации Быковского муниципального района Волгоградской области.

7. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных пунктом 3 настоящего Порядка;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений пунктов 9 и 10 настоящего Порядка;

в) об отказе в учете предложения.

8. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

9. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом Российской Федерации от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

10. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

11. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона Российской Федерации от 24.07.2007 № 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации".

12. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

13. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному официальному опубликованию в газете "Коммунар" в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте администрации Быковского муниципального района Волгоградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Управляющий делами администрации
Быковского муниципального района

Н.Ю. Пешехонова