**ПРИМОРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| 12 сентября 2013 г. |  № 73/161  |

О создании комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении

 Руководствуясь главой 7 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 01 декабря 2005г. №1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», постановления главы Администрации Волгоградской области от 24 апреля 2006г. №455 «О некоторых вопросах реализации закона волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области"

п.п. 6 п. 1 ст. 5 Устава Приморского сельского поселения, Приморская сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Создать комиссию по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении (Приложение 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении.
3. Решение Приморской сельской Думы от 26 апреля 2007г. №21/66 «О создании комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении» считать утратившим силу.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и подлежит обнародованию.

Глава Приморского сельского поселения И.И. Чижов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
УТВЕРЖДЕНО
решением Приморской

сельской Думы

от 12.09.2013г. №73/161

СОСТАВ

комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении

Чижов Иван Иванович – глава Приморского сельского поселения,

 председатель комиссии

Малафеева Надежда Николаевна - специалист 1 категории по общим

 вопросам, секретарь комиссии

Давыдова Галина Васильевна - специалист 1 категории по имуществу и

 землепользованию, член комиссии

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
УТВЕРЖДЕНО
решением Приморской

сельской Думы

от 12.09.2013г. №73/161

Положение

о комиссии по обследованию жилищных условий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в Приморском сельском поселении

1. Комиссия по обследованию жилищных условий граждан образована для обследования жилищно-бытовых условий граждан, подавших документы для подтверждения наличия оснований для признания семьи или одиноко проживающего гражданина нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации.
2. В своей работе комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 4 августа 2005 года № 1096 - ОД «О социальном найме жилых помещений», постановлением Главы Администрации Волгоградской области от 05 декабря 2005 г .№ 1224 Законом Волгоградской области от 01 декабря 2005г. №1125-ОД «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области», постановления главы Администрации Волгоградской области от 24 апреля 2006г. №455 «О некоторых вопросах реализации закона волгоградской области от 1 декабря 2005 г. № 1125-ОД "О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма в Волгоградской области" и настоящим Положением.
3. Председателем комиссии является глава Приморского сельского поселения.
4. Заседания проводятся по мере поступления документов.
5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третий ее членов.
6. По результатам рассмотрения заявлений граждан о принятии на учет и проверки приложенных к ним документов проводится комиссионное обследование жилищных условий граждан. Обследованию подлежат все жилые помещения, принадлежащие (на условиях найма и/или в собственности, в жилищно-строительном кооперативе) гражданину и членам его семьи, проживающим совместно с ним, а также жилые помещения, в которых зарегистрированы по месту жительства гражданин и члены его семьи либо которые решением суда определены как место жительства гражданина и членов его семьи. Результаты комиссионного обследования жилищных условий граждан оформляются актом. По результатам рассмотрения заявлений граждан о принятии на учет, приложенных к ним документов и акта обследования жилищных условий граждан органом учета составляется письменное заключение о принятии на учет или об отказе в принятии на учет.
7. Должностное лицо Администрации Приморского сельского поселения, осуществляющее ведение учета граждан, нуждающихся в улучшении жилых помещений, предоставляемым по договорам социального найма по Приморскому сельскому поселению осуществляет прием документов у граждан и ведение документации, а также постановку граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
8. Контроль за своевременным рассмотрением органом учета заявлений граждан о принятии на учет осуществляется главой сельского поселения.
Началом срока рассмотрения заявлений о принятии на учет считается день их регистрации, окончанием - день выдачи или направления гражданину в установленном порядке документа о принятии на учет или об отказе в принятии на учет.
9. Заявления граждан о принятии на учет рассматриваются органом учета не позднее чем через 30 рабочих дней со дня его принятия (регистрации).
Документ, подтверждающий принятие органом местного самоуправления решения о принятии на учет гражданина или об отказе в принятии на учет, выдается или направляется гражданину органом учета не позднее чем через три дня со дня принятия органом местного самоуправления такого решения.