**ПРИМОРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

|  |  |
| --- | --- |
|  18 ноября 2019 г. | №4/13 |

Об установлении налога на имущество физических лиц

на территории Приморского сельского поселения

 В соответствии со статьями 5, 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и Уставом Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, Приморская сельская Дума

 РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области налог на имущество физических лиц.

2. Налоговая база в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Объекты налогообложения | Ставка налога |
| 1 | жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процент |
| - от 1 000 000 до 5 000 000 рублей | 0,2 процента |
| - свыше 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процент |
| от 1 000 000 до 5 000 000 рулей | 0,2 процента |
| свыше 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процент |
| от 1 000 000 до 5 000 000 рублей | 0,2 процента |
| от 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации |
| до 1 000 000 рублей | 0,1 процент |
| до 5 000 000 рублей | 0,2 процент |
| Свыше 5 000 000 рублей | 0,3 процента |
| хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1процента |
| 2 | объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации | 2 процента |
| объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 2 процента |
| 3 | прочие объекты налогообложения | 0,5 процентов |

4.Установить дополнительно к льготам, предоставляемым в соответствии со статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговые льготы, следующим категориям налогоплательщиков:

 а) Лица, признанные органами социальной защиты населения Быковского муниципального района в порядке, в установленном порядке, малоимущими гражданами.

 Основанием для предоставления льготы является справка органа социальной защиты населения, подтверждающая статус малоимущего.

 б) Родители (усыновители), опекуны и попечители детей-инвалидов, проживающие с ними совместно.

 Основанием для предоставления льготы являются копия свидетельства о рождении ребенка (об усыновлении), копия документа о назначении опекуна или попечителя, справка об инвалидности, справка с места жительства о составе семьи.

в) несовершеннолетним детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения:

-жилое помещение.

 Налоговые льготы предоставляются в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении жилого помещения, находящегося в собственности налогоплательщика.

Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

 Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

 6. Признать утратившим силу решение Приморской сельской Думы от 31.10.2018 №69/162 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Приморского сельского поселения».

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Приморского сельского поселения И.И.Чижов