

РЕШЕНИЕ
ПРИМОРСКОЙ СЕЛЬСКОЙ ДУМЫ
ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

30 декабря 2021г.

№45/85

Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Приморского сельского поселения на 2022 год

В соответствии со статьями 14, 49 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Волгоградской области от 04.08.2005 N1096-ОД "О порядке признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений", на основании Постановления Администрации Волгоградской области от 01.09.20210 №484-п «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Волгоградской области на 2022 год» (в редакции от 09.12.2021 №675-п), Приказа Минстроя России от 28.09.2021 №699/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2021 года», руководствуясь п. 3 статьи 5.1 Устава Приморского сельского поселения, Приморская сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Установить пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, претендующих на предоставление им по договору социального найма жилого помещения муниципального жилищного фонда Приморского сельского поселения, на 2022 год в размере величины прожиточного минимума в расчете на душу населения по Волгоградской области, равной 10882 (десять тысяч восемьсот восемьдесят два) рубля.
2. Установить среднюю рыночную цену 1 кв. метра жилья, используемого для расчета порогового значения стоимости имущества, на 2022 год в размере 17000 (семнадцать тысяч) рублей.
3. Установить, что расчет пороговых значений стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится по следующей формуле:

$SЖ = НП \times РС \times РЦ$,

где:

SЖ – расчетный показатель рыночной стоимости приобретения жилого помещения по норме предоставления жилого помещения по договору социального найма;

НП- норма предоставления жилого помещения на одного члена семьи, утвержденная решением Приморской сельской Думы;

РС- количество членов семьи;

РЦ- средняя рыночная цена 1 квадратного метра общей площади жилья.

4. Установить, что пересмотр пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда производится один раз в год.

5. Решение Приморской сельской Думы от 30.12.2021 №23/52 «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, для признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Приморского сельского поселения на 2021 год» считать утратившим силу с момента вступления в силу настоящего решения.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2022 года и подлежит обнародованию.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальному обеспечению и защите прав граждан.

Глава Приморского сельского поселения

И.И. Чижов