

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
Быковского муниципального района Волгоградской области

---

16 мая 2024 г.

№56

п. Приморск

О внесении изменений в постановление администрации Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области от 02.08.2022 №108 "О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом", руководствуясь Уставом Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, администрация Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Внести в Положение о межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденное постановлением администрации Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области от 02.08.2022 №108, следующие изменения:

1) абзац пятый пункта 4.3 изложить в следующей редакции:

"заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее – специализированная организация), проводившего обследование многоквартирного дома, - в случае постановки вопроса о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;"

2) в пункте 4.6:

дополнить вторым – третьим абзацами следующего содержания:

"Решение Комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае, если в заключении специализированной организации, подготовленном по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержится информация об обнаружении в ходе обследования дефектов и повреждений, снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома (колонн, балок, ферм, арок, плит покрытий и перекрытий и

др.), и иных ухудшений состояния здания, которые могут привести к обрушению здания, Комиссия в соответствии с пунктом 5.1.13 ГОСТ 31937-2011 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния" принимает решение об организации дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством инструментального обследования.";

абзацы второй – третий соответственно считать четвертым – пятым.

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (<http://приморское34.рф/>) и на информационном стенде администрации Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Приморского сельского поселения

И.И.Чижов