

РЕШЕНИЕ
ПРИМОРСКОЙ СЕЛЬСКОЙ ДУМЫ
ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БЫКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

26 октября 2023 года

№77/146

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 N178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", от 06.10.2003 N131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 22.07.2008 N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", решениями Приморской сельской Думы от 26.01.2007 №18/53 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью Приморского сельского поселения», от 20.04.2023 №70/129 «Об утверждении Положения о приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области», Приморская сельская Дума решила:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов (прилагается).
2. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения (Приморское34.РФ).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня подписания.
4. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на главу Приморского сельского поселения.

Глава Приморского сельского поселения

И.И.Чижов

**Прогнозный план (программа)
приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения
Быковского муниципального района Волгоградской области
на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов**

1. Цели, задачи и направления приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области

1.1. Главными целями приватизации объектов муниципальной собственности Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (далее - объекты муниципальной собственности) являются повышение эффективности управления муниципальной собственностью Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, мобилизация доходов в бюджет Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, оптимизация использования и недопущение ухудшения муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, снижение бремени расходов по содержанию объектов муниципальной собственности, а также обеспечение плановости процесса приватизации.

1.2. Осуществление процесса приватизации объектов муниципальной собственности Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области позволит достигнуть решения следующих задач:

1.2.1. Оптимизации структуры муниципальной собственности Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, то есть приватизация муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, не обеспечивающего выполнение функций и полномочий органов местного самоуправления Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

1.2.2. Пополнения доходной части бюджета Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области от приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

1.2.3. Уменьшения бюджетных расходов на управление объектами муниципальной собственности.

1.2.4. Создания условий для развития рынка недвижимости.

1.2.5. Создания благоприятной экономической среды для развития бизнеса, прежде всего, в наиболее важных секторах экономики Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

1.2.6. Привлечения инвестиций в реальный сектор экономики Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области.

1.2.7. Создания широкого слоя эффективных собственников, ориентированных на расширение производства товаров и услуг, необходимых населению Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, создание новых рабочих мест в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 N135-ФЗ "О защите конкуренции".

1.2.8. Обеспечения со стороны органов местного самоуправления Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (в лице администрации Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области) процесса приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области на принципе равенства покупателей в соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 N178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 22.07.2008 N159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.3. Основными направлениями в осуществлении приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области являются:

1.3.1. Приватизация объектов недвижимости.

1.3.2. Приватизация земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости.

1.4. Ожидаемые проектные показатели поступления доходов от приватизации муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области запланированы в 2023 году в сумме 339000 рублей по рыночной стоимости, в 2024 году - в сумме 0 рублей, в 2025 году - в сумме 0 рублей (указанные проектные показатели подлежат корректировке в зависимости от выбора субъектами малого и среднего предпринимательства, имеющими преимущественное право на приобретение арендуемого ими муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, способа оплаты (единовременно или в рассрочку на период, установленный действующим законодательством) такого имущества).

2. Перечень объектов муниципального имущества Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, подлежащих приватизации в 2023 году

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Этаж, площадь (кв. м)	Обременение (договор аренды)	Примечание (основание для включения)
1	2	3	4	5	6
1.	Изолированная часть здания, назначение: нежилое с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов – для ведения предпринимательской деятельности	Россия, Волгоградская область, Быковский район, п. Приморск, ул. Горького д.19	1 этаж 165кв.м./ 251,79кв.м	отсутствует	
2.	Автомобиль HYUNDAI SONATA 2007 года выпуска, требующий ремонта	Россия, Волгоградская область, Быковский район, п. Приморск, ул. Советская д. 19		отсутствует	