

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ПРИМОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Быковского муниципального района Волгоградской области

22 октября 2025 года

№108

п. Приморск

Об утверждении Порядка принятия решения о формировании земельных участков
на территории Приморского сельского поселения Быковского муниципального
района Волгоградской области в целях их последующего предоставления
льготной категории граждан

В соответствии с Законом Волгоградской области от 14.07.2015 №123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области, администрация Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области

ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Порядок принятия решения о формировании земельных участков на территории Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области в целях их последующего предоставления льготной категории граждан, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его размещения на официальном сайте администрации Приморского сельского поселения.

Глава Приморского сельского поселения

Н.Н. Малафеева

ПОРЯДОК
принятия решения о формировании земельных участков на территории
Приморского сельского поселения Быковского муниципального
района Волгоградской области в целях их последующего предоставления
льготной категории граждан

1. Настоящий Порядок устанавливает процедуру принятия решения о формировании земельных участков на территории Приморского сельского поселения Быковского муниципального района Волгоградской области (далее – Приморского сельского поселения) в целях их последующего предоставления льготной категории граждан.
2. Решение о формировании земельных участков на территории Приморского сельского поселения в целях их последующего предоставления льготной категории граждан принимается в коллегиальном порядке.
3. Территории, пригодные для формирования земельных участков определяются постоянной комиссией при администрации Приморского сельского поселения по вопросам предварительного рассмотрения решения об определении территорий пригодных для формирования земельных участков в целях последующего предоставления льготным категориям граждан на территории Приморского сельского поселения (далее - комиссия).
4. Решения комиссии оформляются протоколом с приложением схем размещения земельных участков. Протокол направляется главе Приморского сельского поселения.
5. Создание комиссии, указанной в пункте 2 настоящего Порядка, определение ее персонального состава, утверждение положения о комиссии, определяющего ее функции (компетенцию), полномочия и порядок работы, осуществляется постановлением администрации Приморского сельского поселения.
6. При формировании земельных участков комиссии следует руководствоваться Генеральным планом Приморского сельского поселения, Правилами землепользования и застройки Приморского сельского поселения и иными нормативно-правовыми документами в сфере земельного и градостроительного законодательства.
7. В целях отбора земельных участков используются следующие критерии:
 - транспортная доступность;
 - удовлетворительная экологическая обстановка (отсутствие на земельном участке зон охраны производственных и особенно опасных производственных объектов, в том числе магистральных трубопроводов, шумового воздействия транспортной инфраструктуры, приаэродромной территории, зон с особо охраняемыми территориями и особыми условиями использования);
 - существующая обеспеченность земельных участков объектами инженерной инфраструктуры, потребность в строительстве объектов инженерной инфраструктуры и сроки такого строительства, расходы на подключение (технологическое присоединение) строящихся объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
 - наличие или сроки строительства объектов социальной инфраструктуры, коммунального обслуживания и торговли.