**«Проверь свои объекты»: удобный сервис Росреестра**

Для осуществления государственной регистрации прав на объекты недвижимости гражданин вправе обратиться с соответствующим заявлением лично либо подать документы в электронном виде. На территории Волгоградской области прием документов на государственную регистрацию прав в виде документов на бумажном носителе осуществляют филиал ППК «Роскадастр» по Волгоградской области и любой из офисов многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление в форме электронных документов, заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, представляется на официальном сайте Росреестра в личном кабинете с использованием подтвержденной учетной записи, зарегистрированной в Единой системе идентификации и аутентификации на портале государственных услуг (http://gosuslugi.ru).

На основании пункта 1 статьи 18 Федерального закона от 13.07.2015
№ 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Закон о недвижимости) к заявлению о государственной регистрации прав прилагаются документы, являющиеся основанием для осуществления государственной регистрации прав, которые указаны в части 2 статьи 14 Закона о недвижимости.

Управление обращает внимание, что решение о возможности проведения государственной регистрации может быть принято только после предоставления в регистрирующий орган необходимых документов и проведения их правовой экспертизы.

Кроме того, Росреестром посредством системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (ЕПГУ) или «Госуслуги» реализуется проект «Проверь свои объекты». В Личном кабинете пользователя на ЕПГУ собственники недвижимости могут осуществлять дополнительный контроль за достоверностью сведений о своих объектах в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Для того, чтобы увидеть свои объекты на ЕПГУ необходимо, чтобы права на эти объекты недвижимости были зарегистрированы в ЕГРН.

С уважением,

Пресс-секретарь Управления Росреестра

по Волгоградской области

Mob: +7(937) 531-22-98

E-mail:[zab.j@r34.rosreestr.ru](file:///run/user/595600331/fly-fm-vfs/smb/10.34.113.2/obmen/%2107_%D0%9E%D0%9E%D0%9A/%21%21%D0%9E%D1%82%D0%BF%D1%83%D1%81%D0%BA%20%D0%97%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F%21/%21%21%21%D0%A4%D0%95%D0%92%D0%A0%D0%90%D0%9B%D0%AC%20%D0%97%D0%90%D0%91%D0%9E%D0%A0%D0%9E%D0%92%D0%A1%D0%9A%D0%90%D0%AF%21%21%21/14.02.25%20%D0%9F%D0%A2/zab.j%40r34.rosreestr.ru)